

旧机动车鉴定评估报告书

估价评估报告：台顺风估（2021）字第 043 号

一. 绪言

台州顺风二手车鉴定评估有限公司接受三门县人民法院的委托，根据国家有关资产评估的规定，本着客观、独立、公正、科学的原则，按照公认的资产评估方法，对车架号：LFV3A28W1G3020564（车辆）进行了鉴定评估。本机构鉴定评估人员按照必要的程序，对委托鉴定评估车辆进行了实地查勘与市场调查，并对其在 2021 年 9 月 23 日所表现的市场价值作出了公允反映。现将车辆评估情况及鉴定结果报告如下：

二. 委托方与车辆所有方简介

（一）委托方三门县人民法院，联系电话：0576-83367922。

（二）根据委托方提供的机动车登记信息所示，被执行人：董达静（挂靠刘洋）住址：贵阳市毕节地区黔西县金兰镇金兰村金雨四组）。

三. 评估目的

根据委托方的要求，本项目评估目的

交易 转籍 拍卖 置换 抵押 担保 咨询 司法裁决

四. 评估对象状况

（一）车辆基本参数：

评估车辆的厂牌型号（奥迪牌 FV7203BADBG）；发动机号（CWN029242）；车辆识别代号/车架号（LFV3A28W1G3020564）；出厂日期（2016 年 10 月 24 日）初始登记日期（2017 年 08 月 11 日）；车辆环保排放标准按国五设计（通过网上查询未能查询到该车是否领取绿色环保标志）；车辆排量为：1984ml，车身颜色为：白色，核定载客数为：5 人，燃油种类为：汽油。车辆里程表显示该车已行驶 5900

公里,估价车辆没有交通违法行为未作处理(具体以行政管理部门记录信息为准);

估价车辆权利限制情况:估价车辆已查封,车辆现停放于三门县人民法院。

(二) 现时技术状况与重要配置:

1、车辆现时状况描述:车辆没电无法启动,车辆配有备胎,全车外观有轻微划痕,内室保养一般。

2、车辆配置状况及参数信息:涡轮增压,前置前驱,电动助力,电子驻车制动,全景天窗,无钥匙启动,多功能方向盘,前后驻车雷达,座椅电动,前排座椅加热,自动空调。

五、鉴定评估基准日

鉴定评估基准日为 2021 年 9 月 23 日。

六、评估原则

严格遵循“客观性、独立性、公正性、科学性”原则。

七、评估依据

(一) 行为依据

三门县人民法院【(2021)台三法评委 86 号】评估委托书。

(二) 法律、法规依据

1. 《国有资产评估管理办法》(国务院令第 91 号);
2. 《摩托车报废标准暂行规定》(国家经贸委等部门令第 33 号);
3. 原国家国有资产管理局《关于印发〈国有资产评估管理办法实施细则〉的通知》(国资办发{1992} 36 号);
4. 原国家国有资产管理局《关于转发〈资产评估操作规范意见(试行)〉的通知》(国资办发[1996]23 号);

5. 国家经贸委等部门《汽车报废标准》（国经贸经[1997]456号）、《关于调整轻型载货汽车及其补充规定》（国经贸经[1998]407号）、《关于调整汽车报废标准若干规定的通知》（国经贸资源[2000]1202号）、《农用运输车报废标准》（国经贸资源[2001]234号）等；

6. 其他相关的法律、法规等。

（三）产权依据

委托方提供的台州市公安局交通警察支队车辆管理所查询的车辆信息。

（四）评定及取价依据

技术标准资料：《机动车运行安全技术条件》和排放标准

技术参数资料：厂家有关的参数表，使用说明书，技术规范，及官方网站等媒体公布的相关车型的技术参数等资料

技术鉴定资料：检测报告，状态报告书

取价参考：估价基准日同一区域范围内新车价格市场行情及官方网站公布的不同或类似新款车型价格行情

八、评估方法

车辆价值鉴定采用重置成本法，计算过程如下：

（1）根据已知条件，采用重置成本法来评估该车的价值 P。运用使用年限法（或寿命比率法）确定其成新率 r；

（2）该车已使用 50 个月。该车属于小型轿车，按 180 个月计算；

（3）求综合调整系数 β 值：

先确定 5 项影响因素的调整系数：

该车技术状况一般，取调整系数 0.75，权重 30%；

维护保养状况一般，取调整系数 0.75，权重 25%；

制造质量为进口或国产车，取系数 0.75，权重 20%；

工作性质为私用或商务，取系数 0.75，权重 15%；

工作使用条件一般，取系数 0.75，权重 10%

则调整系数 β 为：

$$\beta = 0.75 \times 30\% + 0.75 \times 25\% + 0.75 \times 20\% + 0.75 \times 15\% + 0.75 \times 10\% = 75\%$$

(4) 该车成新率： $r = (1 - T1/T) \times \beta \times 100\% = (1 - 50/180) \times 75 \times 100\% \approx 54.17\%$

(5) 该车的评估值 $P = R \times r = 368843 \times 54.17\% = 199789$ (元) ≈ 20 (万元)

九、评估过程

按照接受委托、验证、现场查勘、评定估算、提交报告的程序进行。

十、评估结论

车辆评估价格为人民币：200000 元，金额大写人民币：贰拾万元整。

十一、特别事项说明

标的具体情况以实物为准，标的具体情况以实物为准，年检、违章处理、车辆过户由买方办理，所涉及的一切费用由买方承担，如果车辆证件不全需要补办，由买方负责补办，费用由买方承担，过户提档是否有限制（限牌、环保）的相关事宜请竞买人自行咨询落户地市车管所，请购买人实地看车，了解具体后慎重决定是否购买，本机构对此不负责任。

快速变现价格与评估的市场价值的差异程度。假定在估价时点拍卖或者变卖时其最可能实现的价格大约为市场价值的 80%-90%左右。

十二、评估报告法律效力

(一) 本项评估结论有效期为半年，自评估基准日至 2022 年 03 月 23 日止；

(二) 当评估目的在有效期内实现时，本评估结果可以作为作价参考依据。超过半年，需重新评估。另外在评估有效期内若被评估车辆的市场价格或因交通事故等原因导致车辆的价值发生变化，对车辆评估结果产生明显影响时，委托方也需要重新委托评估机构重新评估；

(三) 鉴定评估报告书的使用权归委托方所有，其评估结论仅供委托方为本项目评估目的使用和送交旧机动车鉴定评估主管机关审查使用，不适用于其他目的；因使用本报告书不当而产生的任何后果与签署本报告书的鉴定估价师无关；未经委托方许可，本鉴定评估机构承诺不将本报告书的内容向他人提供或公开。

附件：

- 1、旧机动车鉴定评估委托书；
- 2、旧动车鉴定评估作业表；
- 3、车辆行驶证复印件；
- 4、鉴定估价师职业资格证书复印件；
- 5、鉴定评估机构营业执照复印件；
- 6、机动车照片

旧机动车鉴定评估师
(签字、盖章)

旧机动车鉴定评估师
(签字、盖章)

台州顺风二手车鉴定评估有限公司

二〇二一年九月二十三日